

**平成31年1月31日まで**

**主な資金使途**

**住宅の  
リフォーム  
資金**

**外壁の  
塗装・  
張替え**

**他金融機関  
からの  
借換資金**

# リフォームローン キャンペーン



**太陽光  
発電  
システム**

**空き家  
解体  
資金**

**車庫、  
物置  
建築資金**

## キャンペーン金利

平成31年1月31日現在  
保証料別

基金協会保証の場合年0.2%  
ニコス、ジャックス保証の場合年1.0%

**変動金利 年 1.225%**

※表示金利は平成31年1月31日までにお申込された場合の適用金利であり、お借入当初に適用されます。※お借入後の利率は、基準日（4月1日及び10月1日）の基準金利により年2回の見直しをおこないます。※ローンのご利用は、JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。※ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。※店頭にて返済額の試算を承っております。※金利情勢の変化により、金利水準の引き上げを行う場合があります。※詳しくは窓口までお問い合わせ下さい。

**JA越後さんとう**

当JAホームページでもご確認ください。  
<http://ja-echigosantou.or.jp/>

越後さんとう

検索

# リフォームローンの商品概要

保証会社	新潟県農業信用基金協会	三菱UFJニコス株式会社	株式会社ジャックス
対象者	<ul style="list-style-type: none"> <li>個人の組合員の方</li> <li>お借入時の年齢が満20歳以上66歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方</li> <li>団体信用生命共済に加入できる方</li> <li>原則として勤続（または営業）年数が3年以上の方</li> <li>保証機関の保証が受けられる方</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>地区内に在住または在勤の方</li> <li>お借入時の年齢が満20歳以上65歳未満でかつ、最終償還時の年齢が満72歳未満の方</li> <li>継続して安定した収入のある方</li> <li>保証機関の保証が受けられる方</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>お借入時の年齢が満20歳以上65歳以下で、最終償還時の年齢が満79歳以下の方</li> <li>原則勤続年数が2年以上の方</li> <li>原則団体信用生命共済に加入できること</li> <li>保証機関の保証が受けられる方</li> </ul>
資金用途	<ul style="list-style-type: none"> <li>ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金を対象とします。</li> <li>【住宅関連設備の例】</li> <li>①門、塀、車庫、物置。</li> <li>②宅地内の造園、シロアリ駆除。</li> <li>③システムキッチン、ユニットバス。</li> <li>④冷暖房設備、給排水施設、家具・照明器具等のインテリア。</li> <li>⑤マンションの外壁、給排水施設等の共用部分の修繕工事負担金。</li> <li>⑥太陽光発電システム。</li> <li>⑦耐震改修工事費。</li> <li>⑧融雪設備機器の購入・設置工事費</li> <li>⑨外壁の塗装、屋根の塗装・葺替え。</li> <li>⑩その他住宅本体以外のもの。</li> <li>・他金融機関または信販会社からお借入中のリフォームローンの借換資金。ただし、有担保ローンの借換は除きます。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金、その他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金を対象とします。</li> <li>現在、ご本人またはご家族が居住するための既存住宅に対する他金融機関・信販会社等からお借入中のリフォームローンのお借換資金、お借換えに伴う諸費用、お借換えとあわせた既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金を対象とします。</li> <li>現在、居住していない住宅の解体にかかる費用を対象とします。</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>住宅の増改築及び住宅設備機器購入資金。</li> <li>バリアフリー工事および介護機器購入資金。</li> <li>キッチン、トイレ、浴室等のリフォーム資金。</li> <li>エコキュート・太陽光発電システム購入資金。</li> <li>耐震強化工事資金。</li> <li>①～⑤のリフォーム資金と他金融機関等の借換を合わせた資金。</li> <li>リフォームローンの借換資金。</li> </ol>
借入金額	10万円以上1,000万円以内（1万円単位）とし、所要金額の範囲内とします。	10万円以上1,500万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。空き家解体ローンの場合は、500万円以内とします。	10万円以上1,500万円以内（自営業者は1,000万円）とし、1万円単位で、所要金額の範囲内とします。
借入期間	1年以上15年以内とします。ただし、借換の場合は、お借入中のリフォームローンの残存期間内とします。	1年以上15年以内とします。ただし、空き家解体ローンの場合は、10年以内とします。	6ヶ月以上20年以内とします。ただし、団体信用生命共済に加入できない方は最長15年以内とします。
借入利率	<b>【変動金利型】</b> お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利により年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。		
返済方法	元利均等返済とし、毎月返済方式、年2回返済方式（専業農業者の方に限りです。）、特定月増額返済方式のいずれかをご選択いただけます。	元利均等返済とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式のいずれかをご選択いただけます。	
担保	不要です。		
保証人	保証機関の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。		
団体信用生命共済	当JA所定の3種類の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。なお、共済掛金は当JAが負担いたしますが、選択される団体信用生命共済の種類によりお借入利率は下記の加算利率分高くなります。 団体信用生命共済（特約なし）…加算なし 長期継続入院特約付団体信用生命共済…年0.2%上乗せ 9大疾病補償保険or三大疾病保障特約付団体信用生命共済…年0.3%上乗せ		

お気軽にお近くの支店にお問い合わせ下さい。

寺泊支店 ☎0256-97-3221  
 寺泊西支店 ☎75-3311  
 北部中央支店 ☎74-3777  
 出雲崎支店 ☎78-3171

中部中央支店  
 与板支店 ) ☎42-2200

こしじ中央支店 ☎92-5602  
 塚山支店 ☎94-2011  
 岩塚支店 ☎92-3105